

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО ЖЭУ «Камстройсервис»

Клещёв С.Г.

Техническое задание

на выполнение работ по замене внутридомовой
системы горячего водоснабжения ниже отм. 0,00

Цель открытого конкурса:

выбор подрядных организаций, для выполнения работ по адресу пр-кт Чулман 102 (48/03), находящийся в управлении ООО ЖЭУ «Камстройсервис»

Техническая характеристика многоквартирных домов (Приложение №1 к техническому заданию «Перечень многоквартирных жилых домов на выполнение общестроительных работ»)

Основание для проведения работ (оказание услуг, поставки товара), обоснование потребности:

Срок оказания услуги: с 06.03.2017г. по 09.03.2017 г

Состав выполняемых работ:

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ:

1. Демонтаж внутридомовой системы горячего водоснабжения ниже отметки 0,00 на жилом доме пр-кт Чулман 102 (48/03) с 1 по 16 подъезд.
2. Монтаж внутридомовой системы горячего водоснабжения ниже отметки 0,00 на жилом доме пр-кт Чулман 102 (48/03) с 1 по 16 подъезд.

Требования к качеству работ, в том числе технологии и методам производства работ, организационно-технологическая схема производства работ:

1. При проведении работ по демонтажу внутренней системы горячего водоснабжения, ответственное лицо, со стороны исполнителя несет ответственность за сохранность и исправное состояние иных инженерных сетей (коммуникаций)
2. Демонтированный трубопровод уложить в стопы в тех подполье объекта производимых работ.
3. Прокладку внутренних системы горячего водоснабжения надлежит предусматривать открыто в тех подполье. (СНиП 2.04.01-85)
4. Участки ГВС прокладывать согласно проекта. Изменять направление прокладки системы горячего водоснабжения трубопровода и присоединять приборы следует с помощью соединительных деталей. Изменять уклон прокладки на

участке отводного (горизонтального) трубопровода не допускается. (СНиП 2.04.01-85)

5. Прокладка трубопроводов из ППЛ вплотную к строительным конструкциям не допускается. Расстояние между трубами из ППЛ и строительными конструкциями должно быть не менее 20 мм, между трубами из ППЛ и стальными трубами горячего водоснабжения, проложенными параллельно - не менее 100 мм. при пересечении труб расстояние может быть уменьшено до 50 мм. (СНиП 3.05.01-85)
6. Крепления должны направлять удлинения трубопроводов в сторону соединений, используемых в качестве компенсаторов. (СНиП 3.05.01-85), (СНиП 2.04.01-85)
7. Крепления устанавливать у соединений с резиновыми кольцами, допускающими возможность взаимного поворота соединяемых деталей; такие крепления увеличивают жесткость смонтированного трубопровода в направлении, перпендикулярном его оси; отсутствие креплений уменьшает его жесткость. (СНиП 3.05.01-85), (СНиП 2.04.01-85)
8. Крепления не должны препятствовать прокладке труб с необходимым уклоном, а также должны обеспечивать вертикальность деталей трубопроводов на стояках. (СНиП 3.05.01-85), (СНиП 2.04.01-85)
9. Устанавливаемые на гладком конце трубы крепления должны находиться от раструба на расстоянии, допускающем расчетные температурные удлинения трубопровода. (СНиП 3.05.01-85), (СНиП 2.04.01-85)
10. Для крепления труб из ППЛ к строительным конструкциям (стенам, колоннам, потолкам, фермам, на спец. опоры) следует применять металлические крепежные хомуты. Между скобами хомутов и трубами укладываются полиэтиленовые прокладки, а в тех местах, где нет технической возможности крепления к строительным конструкциям применять спец. опоры, выполненные путем кладки из кирпичей и оштукатурить (СНиП 3.05.01-85), (СНиП 2.04.01-85)
11. Для резки труб и патрубков в условиях монтажа применять мелкозубые плотницкие пилы со следующими характеристиками: высота зубьев - 2,5-3,0 мм, шаг зубьев - 2-3 мм, развод зубьев 0,5-0,7 мм, толщина полотна - 0,8-1,0 мм. (СНиП 3.05.01-85), (СНиП 2.04.01-85)
12. В тех подполье над трубопроводами из ППЛ проходы следует обустривать мостиками.
13. Гидравлические испытания систем канализации из ППЛ должны быть выполнены в соответствии со (СНиП 3.05.01-85), (СНиП 2.04.01-85) «Санитарно-технические работы».
14. При обнаружении дефектного участка трубы ремонт производится с использованием специальной вставки с обычным раструбом подрезиновое кольцо на одном конце и удлиненным (компенсационным) раструбом под кольцо - на

другом. Участок пластмассового трубопровода с дефектом вырезается с помощью спец. инструментов. Линия реза должна быть перпендикулярна оси трубы. Для вырезания рекомендуется использовать деревянный шаблон. После вырезки дефектного участка подбирается по размеру одна из заранее подготовленных вставок. (СНиП 3.05.01-85), (СНиП 2.04.01-85)

15. Контр. уклон трубопровода выполнить в соответствии со (СНиП 3.05.01-85), (СНиП 2.04.01-85)
16. Производить работы под наблюдением представителя Заказчика и предъявлять на освидетельствование скрытые работы;
17. При снижении стоимости выполнения работ, по итогам открытого аукциона, подрядчик составляет локальную смету на основании локальной сметы заказчика;
18. Производить все работы с соблюдением требований техники безопасности.
19. Срок гарантии качества - не менее 5 лет. Гарантийный срок исчисляется со дня, следующего за днем подписания Сторонами Контракта акта сдачи-приемки полностью выполненных работ. Предоставление гарантий качества распространяется на весь объем выполненных работ.

ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

1. Трубы, патрубки и фасонные части из ППЛ в процессе монтажа и эксплуатации не выделяют в окружающую среду токсичных веществ и не оказывают вредного влияния на организм человека при непосредственном контакте. Работа с ними не требует особых мер предосторожности. Класс опасности - 4 по ГОСТ 12.1.007-86. (ВСН 201-88)
2. При выполнении работ по механической обработке труб из ППЛ и их формованию в помещениях должна быть предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция, а рабочие места необходимо оборудовать местными отсосами. (ВСН 201-88)
3. В условиях заготовительного производства и монтажа запрещается производить электросварочные работы вблизи трубопроводов из ППЛ. При воздействии огня трубы и патрубки загораются без взрыва, вне пламени затухают. Трубы, патрубки и фасонные части относятся к группе трудно воспламеняющихся, трудносгораемых. Средства пожаротушения - распыленная вода, пена, песок, кошма. (ВСН 201-88)
4. При сверлении отверстий для установки креплений следует соблюдать электробезопасности: использовать изолирующие лестницы и площадки, инструмент с изолированными рукоятками и заземлением, резиновые диэлектрические перчатки, боты, галоши, коврики, защитные очки, предохранительные пояса, страхующие канаты и ограждения. (ВСН 201-88)

**Требования (критерии отбора) при формировании предложения (заявки)
для участников:**

1. Работа в сфере производства текущего ремонта инженерных сетей в многоквартирных домах не менее 2 лет.
2. Заявка утверждённой формы (приложение №1).
3. Документ об утверждении штатной численности работников, ИТР и технических специалистов;
4. Документы, подтверждающие профессиональную компетентность административно - управленческого персонала и инженерно - технических работников осуществляющих выполнение работ с наличием соответствующих допусков, подтвержденных удостоверениями установленного образца.
5. Наличие службы или специалистов осуществляющих производственный контроль и контроль соблюдения требований охраны труда и техники безопасности.
6. Наличие складских, офисных и бытовых помещений (справка, фотоматериал).
7. Справка из налогового органа об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год.
8. Документы, подтверждающие что подрядная организация как юридическое лицо не находится в процессе ликвидации и отсутствие решения арбитражного суда о введении процедуры несостоятельности в отношении организации.
9. Работа по безналичному расчету.
10. Справка о наличии транспорта на предприятии (собственность, аренда).
11. Учредительные документы (Устав, ИНН, ОГРН, выписка из ЕГРЮЛ, лицензия).
12. Положительные отзывы от ГЖИ, партнеров и контрагентов по выполненным договорам (пункт носит рекомендательный характер, при наличии).

Заявки оформляются и регистрируются согласно действующего законодательства в Управляющей компании ООО ЖЭУ «Камстройсервис» до 09 марта 2017 года (включительно).

Документы комплектуются в порядке, утверждённом в списке, скрепляются подписью директора и печатью организации.

Регистрация документов производится совместно с заявками на участие в открытом конкурсе до 09.03.2017 года (включительно).

ЗАЯВКА

**на выполнение работ по замене внутридомовой
системы горячего водоснабжения ниже отм. 0,00**

Лот № 10

1. Фирменное наименование ООО «_____».
2. Сведения об организационно-правовой форме:

3. Место нахождения:

4. Почтовый адрес:

5. Контактный номер телефона:

6. ИНН:

7. Учредители:

8. Банковские реквизиты:

Наименование банка: _____

БИК _____

Р/с _____

К/с _____

9. Данные лица, уполномоченного для подписания договора (должность, Ф.И.О.)

10. К настоящей заявке на участие в открытом конкурсе прилагаются следующие документы (опись документов в техническом задании).

Подпись руководителя

Дата _____