

Отчет
хозяйственно-финансовой деятельности
по ООО ЖЭУ "Камстройсервис"
за январь-декабрь 2013 года оперативно

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	За январь-декабрь 2013 г.		% выполнения
			План	факт	
1	2	3	4	5	6
	Обслуживаемая площадь жилфонда	тыс. м2	745,202	745,202	
	Количество домов	домов	49	49	
	Количество квартир	шт.	14499	14499	
	Количество подъездов	шт.	764,0	764,0	
	Количество лифтов ж/д				
1.	Доходы всего:	тыс.руб.	160666	158605	99
	доходы по осн. деятельности	тыс.руб.	116997	115077	98
	Из них доходы от населения	тыс.руб.	116997	115077	98
	- найм (население)	тыс.руб.	3768	3873	103
	- кап. ремонт (население)	тыс.руб.	39901	39655	99
2.	Расходы-всего	тыс.руб.	160666	158536	99
	в т.ч. расходы по осн. деятельности	тыс.руб.	160666	158536	99
3.	Объемы выполнения работ:	тыс.руб.	226267	224278	99
	1) Капитальный ремонт жилфонда всего:	тыс.руб.	109270	109270	
	а) -капитальный ремонт жилфонда (с лифтами) всего:	тыс.руб.	109270	109270	
	в т.ч.-капитальный ремонт лифтов	тыс.руб.			
	б) -капитальный ремонт за счет платежей населения:	тыс.руб.			
	в т.ч.-капитальный ремонт лифтов				
	- кап.ремонт по ФП	тыс.руб.	109270	109270	100
	- в том числе:				
	- федеральный бюджет	тыс.руб.	4356,2	4356,2	100
	- республиканский бюджет	тыс.руб.	28753,5	28753,5	100
	- городской бюджет	тыс.руб.	26144,4	26144,4	100
	- средст населения	тыс.руб.	50015,9	50015,9	100
	2) Текущий ремонт, всего:	тыс.руб.	58285	57294	98
	-в том числе тек. ремонт (с лифтами)			0	
	3) Управление жилым фондом	тыс.руб.	20204	19861	98
	4) Благоустройство(Д/Х)	тыс.руб.	38508	37853	98
4	Финансовый результат (без кап.ремонта) (прибыль+), (убыток-)	тыс.руб.	0,0	69	
5	Бюджетное финансирование	тыс.руб.	109270	109270	100
	федеральный бюджет	тыс.руб.	4356,2	4356,2	100
	- республиканский бюджет	тыс.руб.	28753	28753	100
	- городской бюджет	тыс.руб.	26144	26144	100
	- население	тыс.руб.	50016	50016	100
	- инвентаризация	тыс.руб.			
	- благоустройство	тыс.руб.			
6	Дебиторская задолженность	тыс.руб.		29291,6	
7	Кредиторская задолженность	тыс.руб.		3759,0	
8	Текущие налоговые платежи в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды	тыс.руб.			
	- начислено	тыс.руб.	5040,0	4530,0	90
	- перечислено	тыс.руб.	4442,4	4038,0	91
9	Среднемесячная зарплата	руб.	13403	13529	101
10	Среднесписочная численность:	чел	526	338	64
	в том числе - АУП	чел	88	82	93
	- рабочие	чел	438	256	58
11	Количество созданных ТСЖ	шт./ домов	6/9	4/6	
12	Количество предъявленных претензий и жалоб населения	шт.			
13	Сумма перерасчета платежей за неоказанные услуги	тыс.руб.			
14	Сумма взыскано задолженности через суд	тыс.руб.		919	
	количество рассмотренных дел судом	кол.-во		229	
15	Капитальный ремонт в натуральных показателях				
	-ремонт кровли	тыс. кв.м	4916	4915,5	100
	-ремонт фасадов	тыс. кв.м	36626	36626	100
	-ремонт межпанельных швов	тыс. п.м			
	-замена труб ГВС ниже "0"	тыс. п.м	6481	6481	100
	-замена труб ХВС ниже "0"	тыс. п.м	4891	4891	100
	- замена канализационных труб	тыс. п.м	3387	3387	100
	- вынос стояков отопления	тыс. п.м			
	- замена системы отопления ниже "0"	тыс. п.м	32964	32964	100
	-замена труб ГВС, ХВС на полипропилен	тыс. п.м			
	- капитальный ремонт лифтов	шт.	9	9	100
16	Текущий ремонт в натуральных показателях				
	-текущий ремонт кровли (годовой план)	тыс. кв.м	1,525	1,540	101,0
	- Ремонт системы водоснабжения (годовой план)	тыс. п.м	7,270	7,275	100,1
	-ремонт канализационных труб (годовой план)	тыс. п.м	2,520	2,525	100,2
	- ремонт системы отопления ниже "0" (годовой план)	тыс. п.м	4,490	4,496	100,1
	-ремонт подъездов (годовой план)	шт.	57	57	100,0

Генеральный директор
ООО ЖЭУ "Камстройсервис"

Главный бухгалтер:

Начальник ПЭО

Исполнитель: ПЭО



Г.Ю.Клещев

Шайхутдинаева Р.Н.

Сибгатуллина Л.Р.

