

Отчет  
хозяйственно-финансовой деятельности  
по ООО ЖЭУ "Камстройсервис"  
за январь-декабрь 2012 года

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	За январь-декабрь 2012 г.		% выполнения
			План	факт	
1	2	3	4	5	6
	Обслуживаемая площадь жилфонда	тыс.м2	741,751	741,751	
	Количество домов	домов	48	48	
	Количество квартир	шт.	14307	14307	
	Количество подъездов	шт.	760,0	760,0	
	Количество лифтов ж/д				
1.	<b>Доходы всего:</b>	тыс.руб.	147305	147255	100,0
	доходы по осн. деятельности (форма 4500 стр.11)	тыс.руб.	103588	103538	100,0
	Из них доходы от населения (форма 8700 стр.20)	тыс.руб.	103588	103538	100,0
	- найм (население)	тыс.руб.	4667	4667	100,0
	- кап. ремонт (население)	тыс.руб.	39050	39050	100,0
2.	<b>Расходы-всего</b> (форма 4500 стр.20+30+40+70+100+130)	тыс.руб.	147305	147129	100
	в т.ч. расходы по осн. деятельности (форма 4500 стр.21+40)	тыс.руб.	147305	147129	100
3.	<b>Объемы выполнения работ:</b>	тыс.руб.	195762	195586	100
	<b>1)Капитальный ремонт жилфонда всего:</b>	тыс.руб.	92174	92174	
	а) -капитальный ремонт жилфонда (с лифтами) всего:	тыс.руб.	92174	92174	
	в т.ч.-капитальный ремонт лифтов	тыс.руб.			
	б) -капитальный ремонт за счет платежей населения:	тыс.руб.			
	в т.ч.-капитальный ремонт лифтов	тыс.руб.			
	- кап.ремонт по ФП	тыс.руб.	92174	92173,8	100
	- в том числе:				
	- федеральный бюджет	тыс.руб.	4,8	4,8	100
	- республиканский бюджет	тыс.руб.	36136	36135,8	100
	- городской бюджет	тыс.руб.	24103	24103,1	100
	- средст населения	тыс.руб.	31930	31930,2	100
	2) Текущий ремонт, всего:	тыс.руб.	50654	50533	100
	- в том числе тек. ремонт (с лифтами)				
	3) Управление жильем фондом	тыс.руб.	18425	18414	100
	4) Благоустройство(Д/Х)	тыс.руб.	34508	34465	100
4	Финансовый результат (без кап.ремонта) (прибыль+), (убыток-)	тыс.руб.	0,0	126	
5	<b>Бюджетное финансирование</b>	тыс.руб.	92174	92174	100
	федеральный бюджет	тыс.руб.	4,8	4,8	100
	- республиканский бюджет	тыс.руб.	36136	36136	100
	- городской бюджет	тыс.руб.	24103	24103	100
	- население	тыс.руб.	31930	31930	100
	- инвентаризация	тыс.руб.			
	- благоустройство	тыс.руб.			
6	Дебиторская задолженность	тыс.руб.		27271,0	
7	Кредиторская задолженность	тыс.руб.		3095,0	
8	<b>Текущие налоговые платежи в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды</b>	тыс.руб.			
	- начислено	тыс.руб.		5040,0	
	- перечислено	тыс.руб.		3936,0	
9	Среднемесячная зарплата	руб.	12035	11974	99
10	<b>Среднесписочная численность:</b>	чел	526	345	66
	в том числе - АУП	чел	88	88	100,0
	-рабочие	чел	438	257	58,7
11	Количество созданных ТСЖ	шт./ домов	6/9		
12	Количество предъявленных претензий и жалоб населения	шт.			
13	Сумма перерасчета платежей за неоказанные услуги	тыс.руб.			
14	Сумма взыскано задолженности через суд	тыс.руб.		2217	
	количество рассмотренных дел судом	кол.-во		289	
15	<b>Капитальный ремонт в натуральных показателях</b>				
	-ремонт кровли	тыс. кв.м	7345	7345,0	100
	-ремонт фасадов	тыс. кв.м	19656	19656	100
	-ремонт межпанельных швов	тыс. п.м			
	-замена труб ГВС ниже "0"	тыс. п.м	3070	3070	100
	-замена труб ХВС ниже "0"	тыс. п.м	2063	2063	100
	- замена канализационных труб	тыс. п.м	2682	2682	100
	- вынос стояков отопления	тыс. п.м			
	- замена системы отопления ниже "0"	тыс. п.м	12451	12451	100
	-замена труб ГВС, ХВС на полипропилен	тыс. п.м			
	- капитальный ремонт лифтов	шт.	15	15	100
16	<b>Текущий ремонт в натуральных показателях</b>				
	-текущий ремонт кровли	тыс. кв.м	2,034	2,605	128
	-ремонт труб ГВС	тыс. п.м	3,115	3,334	107
	-ремонт труб ХВС	тыс. п.м	3,698	3,923	106
	-ремонт канализационных труб	тыс. п.м	1,648	1,781	108
	- ремонт системы отопления	тыс. п.м	9,091	9,118	100
	-ремонт подъездов	шт.	65	65	100

Генеральный директор  
ООО ЖЭУ "Камстройсервис"  
Главный бухгалтер:  
Зам по экономике:  
Исполнитель: ПЭО




Г.Ю.Клещев  
Шайхутдинаева Р.Н.  
Артемьева Н.А.