

ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Набережно-Челнинская зональная жилищная
инспекция
423802, г. Наб. Челны, ГЭС, д.8/7 "Б", ком. 708



48/03
ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ДӘВЛӘТ
ТОРАК ИНСПЕКЦИЯСЕ
Яр Чаллы зональ торак инспекциясе
423802, г. Наб. Челны, ГЭС, д.8/7 "Б", ком. 708

Район г. Набережные Челны

Населенный г. Набережные Челны

ПРЕДПИСАНИЕ № НЧ-12014/1

«09» сентября 2013 г.

Выдано ООО Жилищно-эксплуатационное управление "Камстройсервис"

(наименование юридического лица, адрес или Ф.И.О. физического лица, должностного лица, индивидуального предпринимателя)

физическое лицо - Ф.И.О. место жительства, место работы, дата рождения)

Объект обследования: улица пр-кт. Чулман дом № 102
корп. _____ кв. № _____

Характеристика объекта: материал: стен Панельные кровли Мягкая (наплавленная)
этажность _____ кол-во: секций _____ квартир 244 общ. площадь (кв.м) 13336,4
год ввода в эксплуатацию 01.01.1979.

Инспекционное обследование проведено:

по

(объекту в целом, секции, квартире, подвалу, кровле, придом. террит. и иному)

По согласованию с прокуратурой Обследов. площадь 13336,40

(указать причину: по графику, жалобе и пр.)

Выявлены нарушения: Жилищного кодекса РФ (ЖК), Постановление Правительства РФ от 23.09.2010г. №731 (ПП РФ), Постановление Кабинета Министров РТ от 25.06.2012г. №554, Правил пользования жилыми помещениями, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.06 г. № 25 (ППЖП), Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России от 27.09.03г. №170 (ПиН), Строительных норм и правил (СНиП), Ведомственных строительных норм (ВСН), Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006г. № 307 (ППКУГ), Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. №354 и др.

№ п/п	№ пункта норматив. докум.	Характеристика нарушения	Перечень и наименование работ	Срок устранения
1	2	3	4	5
1	ПиН 2.3.3	Содержание придомовой территории, отсутствует кронирование кустарников вдоль тротуара с 1 по 15 подъезды	устранить нарушение	21.10.2013
2	ПиН 4.3.7.	Неплотности вокруг трубопроводов, проходящих через перекрытия 1 этажа	устранить нарушение	21.10.2013

3	ПиН 5.5.1.	Не обеспечено надлежащее техническое состояние внутренних устройств газоснабжения, отсутствует ревизия запорной арматуры с 1 по 15 п	устранить нарушение	21.10.2013
4	ПиН 5.5.5.	Эксплуатация внутренних устройств газоснабжения производится с нарушением, наличие электрических проводов на трубопроводах газоснабжения в подъезде №11	устранить нарушение	21.10.2013
5	ПиН 5.9.3.	Неисправность загрузочных клапанов мусоропровода в подъезде №11	устранить нарушение	21.10.2013
6	ПиН 5.3.11.	Местами неисправна теплоизоляция трубопроводов системы горячего водоснабжения в подвале с 1 по 15 подъезды	устранить нарушение	21.10.2013
7	ПиН 5.6.2.	Разбиты плафоны на столбах уличного освещения у подъездов № 1,15,12,11,8,9	устранить нарушение	21.10.2013

См. приложение на _____ л.

В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения настоящего предписания юридическое лицо, должностное лицо, гражданин несут административную ответственность в соответствии со ст. 19.5 (ч.1) Кодекса РФ об административных правонарушениях

**Государственный
жилищный инспектор**



(подпись)

Салимова Г.С.

(ФИО)

Предписание получил



(подпись)

Капранова А.Г.

(ФИО, должность)

Участники обследования:

(Ф.И.О., должность, организация) _____
(подпись)

(Ф.И.О., должность, организация) _____
(подпись)

Особые отметки:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 октября 2013 года

город Набережные Челны
Республика Татарстан

Мировой судья судебного участка № 1 по судебному району города Набережные Челны Республики Татарстан М.И. Гарипов, рассмотрев административное дело по ст.19.5 ч.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях в отношении общества с ограниченной ответственностью ЖЭУ «Камстройсервис», расположенного по адресу: РТ, г. Набережные Челны, пр.Автозаводский, д.36, кв. 208, р/с 4070281020000001485, ОАО «Альфа банк», г. Набережные Челны, ИНН 1650096164,

У С Т А Н О В И Л:

Общества с ограниченной ответственностью ЖЭУ «Камстройсервис» не выполнило в установленный срок законное предписание № НЧ-9369/1 от 19.07.2013 года органа осуществляющего государственный надзор.

Представитель ООО ЖЭУ «Камстройсервис» - Кольцова И.А., действующая на основании доверенности от 11.01.2013 года, в судебное заседание вину признала.

Изучив материалы дела, мировой судья приходит к следующему.

Виновность ООО ЖЭУ «Камстройсервис» подтверждается материалами дела: копией представления № НЧ-9369/1 от 19.07.2013 года, протоколом об административном правонарушении от 10.09.2013 года, актом проверки от 09.09.2013 года.

При таких обстоятельствах мировой судья считает, что вина ООО ЖЭУ «Камстройсервис» доказана и действия его квалифицирует по ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ, как невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства,

что влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

При назначении наказания суд руководствуется общими правилами назначения административного наказания, которые предусмотрены ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях, и учитывает характер совершенного правонарушения, имущественное положение правонарушителя, обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность, а именно признание вины.

Руководствуясь ст.ст.29.9, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, мировой судья,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать общество с ограниченной ответственностью ЖЭУ «Камстройсервис» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.19.5 ч.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях и подвергнуть его административному штрафу в размере 10000 рублей в доход государства.

Получатель: УФК по РТ (Государственная жилищная инспекция РТ)
Банк: ГРКЦ НБ РТ банка России г. Казани Р/с 40101810800000010001 БИК 049205001 КПП 165001001 ИНН 1653015798 ОКАТО 92430000000 КБК – 131 116 900 400 400 00 140.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вынесения в Набережночелнинский городской суд Республики Татарстан через мирового судью либо путем подачи жалобы в Набережночелнинский городской суд.

Мировой судья: «подпись»

Копия верна.

Мировой судья
судебного участка № 1
по судебному району
города Набережные Челны
Республики Татарстан



М.И. Гарипов

Копию постановления получил:

09.10.2013

Поступ. в банк плат.

09.10.2013

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ N 100000682

09.10.2013

Электронно

01

Дата

Вид платежа

Сумма
прописью Десять тысяч рублей

ИНН 1650096164	КПП 165001001	Сумма	10000=		
ООО ЖЭУ "Камстройсервис"		Сч. N	40702810500000002239		
Плательщик		БИК	049240803		
ОАО "АКИБАНК", г.НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ		Сч. N	30101810100000000803		
Банк плательщика		БИК	049205001		
ГРКЦ НБ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН БАНКА РОССИИ, г.КАЗАНЬ		Сч. N			
Банк получателя		Сч. N	40101810800000010001		
ИНН 1653015798	КПП 165001001	Вид оп.	01	Срок плат.	
УФК по РТ(Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан)		Наз. пл.		Очер. плат.	6
Получатель		Код		Рез. поле	
13111690040040000140	92430000000	0	0	0	0 АШ

По постановлению №5-406/13-1 от 02.10.2013 административное правонарушение

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.

ОАО "АКИБАНК", г.НАБЕРЕЖНЫЕ
ЧЕЛНЫ
ИСПОЛНЕНО

09.10.2013

БИК 049240803

К/с 30101810100000000803

Электронная подпись
подлинная