

48/11

ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Набережно-Челнинская зональная жилищная
инспекция
423802, г. Наб. Челны, ГЭС, д.8/7 "Б", ком. 708



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ДӨЛӘТ
ТОРАК ИНСПЕКЦИЯСЕ
Яр Чаллы зональ торак инспекциясе
423802, г. Наб. Челны, ГЭС, д.8/7 "Б", ком. 708

Район г. Набережные Челны

Населенный г. Набережные Челны

ПРЕДПИСАНИЕ № НЧ-12094/1

« 09 » 09 2013 г.

Выдано ООО Жилищно-эксплуатационное управление "Камстройсервис"

(наименование юридического лица, адрес или Ф.И.О. физического лица, должностного лица, индивидуального предпринимателя)

физическое лицо - Ф.И.О. место жительства, место работы, дата рождения)

Объект обследования: улица пр-кт. Чулман дом № 110
корп. _____ кв. № _____

Характеристика объекта: материал: стен Панельные кровли Мягкая (наплавляемая)
этажность _____ кол-во: секций _____ квартир 584 общ. площадь (кв.м) 41894,6
год ввода в эксплуатацию 01.01.1980.

Инспекционное обследование проведено:

по _____

(объекту в целом, секции, квартире, подвалу, кровле, прилом, террит. и иному)

По согласованию с прокуратурой Обследов. площадь 41894,60

(указать причину: по графику, жалобе и пр.)

Выявлены нарушения: Жилищного кодекса РФ (ЖК), Постановление Правительства РФ от 23.09.2010г. №731 (ПП РФ), Постановление Кабинета Министров РТ от 25.06.2012г. №554, Правил пользования жилыми помещениями, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.06 г. № 25 (ППЖП), Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России от 27.09.03г. №170 (ПиН), Строительных норм и правил (СНиП), Ведомственных строительных норм (ВСН), Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006г. № 307 (ППКУГ), Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. №354 и др.

№ п/п	№ пункта норматив. докум.	Характеристика нарушения	Перечень и наименование работ	Срок устранения
1	2	3	4	5
1	ПиН 4.6.3.1	На двери выхода на кровлю отсутствует противовес	устранить нарушение	01.10.2013
2	ПиН 4.6.1.9	наблюдается отсутствие крепления оцинкованных фартуков по периметру крыши	устранить нарушение	28.10.2013

48/11

ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Набережно-Челнинская зональная жилищная
инспекция
423802, г. Наб.Челны, ГЭС, д.8/7 "Б", ком. 708
тел. 8(8552)71-38-42, E-mail: tatginc@tatar.ru



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ДЪВЛЕТ
ТОРАК ИНСПЕКЦИЯСЕ
Яр Чаллы зональ торак инспекциясе
423802, Яр Чаллы, ГЭС, 8/7, 2 под., 7,5 катта
тел. 8(8552)71-38-42, E-mail: tatginc@tatar.ru

г. Набережные Челны
(место составления акта)

«02» 10 2013г
(дата составления акта)
12 часов
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля юридического лица,
индивидуального предпринимателя
№ НЧ-12862

По адресу/адресам: г. Набережные Челны, пр-кт. Чулман, д.110
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения № НЧ-12862 от 1 октября 2013
заместителя начальника инспекции - начальника зональной жилищной инспекции Мухаметдинова Шамиля
Мансуровича

была проведена Внеплановая выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

ООО Жилищно-эксплуатационное управление "Камстройсервис"
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:
" 02 " 10 20 13 г. с 11 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. Продолжительность 1 ч
" ___ " ___ 20 ___ г. с ___ час. ___ мин. до ___ час. ___ мин. Продолжительность ___
(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений
юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1/1
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Набережно-Челнинская зональная жилищная инспекция
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен (ы): (заполняется при
проведении выездной проверки)

доверенный представитель ООО ЖЭУ "Камстройсервис" - Кашко А.А. от 01.10.2013г.
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: САБИРОВА Назифа Наилевна - Ведущий специалист-эксперт

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

инженер - Кашко А.А., Курганова Л. Г. - М. инженер СОО № 74-48

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

Table with multiple empty rows for recording violations.

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено. Уведомление № 74-12094014-09-05-2017 выполнено, в уведомлении не указаны двери пожарной на кровле против вбвс у д.т.и. Кавлак, на кровле отсутствуют фрактурные индикаторы, на лестничных клетках имеются объявления

Окрашено с/м Стен и Ковчег Устранена, Окна не проветриваются
в/м Занавески; в/м Санитария Водопроводчик Водопроводчик Санитария
С/м Санитария

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

Сабилова
(подпись проверяющего)

[Подпись]
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы: распоряжение №НЧ-12862 от 0110.2013г.

Подписи лиц, проводивших проверку: Сабилова Сабилова Н.Н.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

[Подпись] Кашко А.А.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

02 10 [Подпись] 2013г.
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

Курманова Л.Г. [Подпись]